

# Programm 25. Juni 2025



08.30 - 09.00	<b>Registrierung und Begrüßungskaffee</b>			
09.00 - 10.15	<input type="checkbox"/> <b>Keynote</b> <b>Mensch &amp; Maschine – Partner oder Rivalen? Aktuelle Trends aus der Welt der Künstlichen Intelligenz</b> <i>Dr. Nicolai Freiwald, Bereichsleiter Innovation, Umwelt; IHK Rhein Neckar</i>			
	<b>Ausstellungssaal 1</b>	<b>Kammermusiksaal 2</b>	<b>Tagungssaal 3</b>	<b>Foyer Konzertsaal</b>
10.30 - 12.00	<input type="checkbox"/> <b>Praxisbericht</b> <b>Einsatz von KI und Ausbau der Digitalisierung in der öffentlichen Verwaltung</b> – ein langer Weg, dargestellt am Beispiel der Smart City Strategie der Städte Bürstadt und Lampertheim  <i>Dietmar Lidke, Stadt Lampertheim</i>	<input type="checkbox"/> <b>Fachvortrag</b> <b>CAFM in der Langzeitbe- trachtung</b> - Aufgabenbereiche, Mobile, CAD/GIS Integration sowie IT-Sicherheit  <i>Annette Kiwitt, Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR (GMSH)</i>	<input type="checkbox"/> <b>Fach- und Lösungsvortrag</b> <b>Gewährleistungsmanagement im Facility Management und in der Baubranche</b>  <i>Lisa Klingmann, DIRINGER &amp; SCHEIDEL Unternehmensgruppe; Andreas Senn, TOL GmbH</i>	Individuelle Präsentationen
12.00 - 13.00	<b>MITTAGSPAUSE</b>			
13.00 - 14.30	<input type="checkbox"/> <b>Open Sessions</b>  <i>Die Themen werden durch die Teilnehmer bestimmt.</i>	<input type="checkbox"/> <b>Workshop</b> <b>Künstliche Intelligenz (KI) und Robotic Process Automation (RPA)</b> - Workshop mit Anwendungsbeispielen  <i>Diverse Referenten, Syncwork AG und TOL GmbH</i>	<input type="checkbox"/> <b>Workshop</b> <b>Wie einfach es sein kann, wenn die Grundlagen geschaffen sind!</b> - Neue Anforderungen und Anwendungen in kurzer Zeit realisieren  <i>Diverse Referenten, Stadtwerke Walldorf GmbH &amp; Co KG und TOL</i>	
14.30 - 14.45	<b>KURZE KAFFEPAUSE</b>			
14.45 - 15.30	<input type="checkbox"/> <b>Abschlussvortrag</b> <b>CAFM Mind-Map - Effizienz trifft Innovation: CAFM für eine nachhaltige Zukunft (Part2)</b> <i>Henrik Sperling, Andreas Senn; TOL GmbH</i>			
ab 15:30	<i>Individuelle Gespräche, Ausklang der Veranstaltung</i>			



**Effizienz trifft Innovation**  
**CAFM für eine nachhaltige Zukunft**

Fachkongress

24. und 25. Juni 2025 | Schloss Schwetzingen



TOL GmbH | Heinrich-Hertz-Straße 13 | 69190 Walldorf  
 Tel. 06227 899 4560 | office@tol.info | www.tol.info

www.praxis-cafm.com

# Programm 24. Juni 2025

09.00 - 10.00	<b>Registrierung und Begrüßungskaffee</b>			
10.00 - 10.15	<b>Begrüßung und Eröffnung der Veranstaltung</b>			
10.15 - 11.00	□ <b>Einführungsvortrag</b> <b>CAFM Mind-Map - Effizienz trifft Innovation: CAFM für eine nachhaltige Zukunft (Part1)</b> <i>Henrik Sperling, Andreas Senn; TOL GmbH</i>			
	<b>Ausstellungssaal 1</b>	<b>Kammermusiksaal 2</b>	<b>Tagungssaal 3</b>	<b>Foyer Konzertsaal</b>
11.15 - 12.45	□ <b>Fachvortrag</b> <b>Kaufmännische Prozesse - Übersicht, Zusammenhänge, Voraussetzungen</b> <i>Andreas Senn, TOL GmbH</i>	□ <b>Technologievortrag</b> <b>Künstliche Intelligenz (KI) und Robotic Process Automation (RPA) - Aktuelle Entwicklungen und Optionen im Facility Management</b> <i>Stefan Orthmann, Syncwork AG</i>	□ <b>Lösungsvortrag</b> <b>Enorme Auftragsmengen bei Wartung und Instandsetzung flexibel und clever managed</b> <i>Stefan Wohlschlögel, VACUUMSCHMELZE GmbH &amp; Co. KG</i>	Individuelle Präsentationen
12.45 - 13.45	<b>MITTAGSPAUSE</b>			
13.45 - 15.15	□ <b>Lösungsvortrag</b> <b>Effizientes Helpdesk für einen strukturierten Support im Gebäudemanagement – Erfahrungsbericht und Best-Practice-Vorgehensweise</b> <i>Sebastian Krietsch, WISTA.Service GmbH</i>	□ <b>Erfahrungs-/ Projektbericht</b> <b>Einführung eines zentralen Lösungsframeworks für die Kernaufgaben der Betriebsführung und Instandhaltung</b> <i>Pascal Klaiber, Stadtwerke Walldorf GmbH &amp; Co. KG</i>	□ <b>Lösungsvortrag</b> <b>Strategisches Immobilienmanagement - langfristige Planung und Steuerung von Immobilien</b> <i>Annette Quack, W!Bau GmbH; Henrik Sperling, TOL GmbH</i>	
15.15 - 15.45	<b>KAFFEEPAUSE</b>			
15.45 - 17.15	□ <b>Fachvortrag</b> <b>Mietmanagement aus unterschiedlichen Sichten - Vermieter und Mieter</b> <i>Siegrun Arlt und Andreas Albarello, TOL GmbH</i>	□ <b>Lösungsvortrag</b> <b>Praktische Anwendungen für das Qualitätsmanagement</b> <i>Henrik Sperling, TOL ; Gudrun Koch, Heraeus Site Operations ; Frank Ebert, VACUUMSCHMELZE</i>	□ <b>Lösungsvortrag</b> <b>Nutzwerte des CAFM-Einsatzes bei der W!bau GmbH</b> <i>Milad Wahed, W!Bau GmbH</i>	
17.15 - 18.30	<b>Zeit für Check-In und Austausch untereinander sowie mit den Mitarbeitern der Veranstalter</b>			
18.30 - 19.30	□ <b>Abendforum</b> <b>Asset / Gebäudemanagement und KI – Insights aus der Forschung</b> <i>Sebastian Felzmann, FZI Forschungszentrum Informatik Karlsruhe</i>			
19.30 - 24.00	<b>Abendveranstaltung mit gemeinsamem Abendessen</b>			

Während der gesamten Veranstaltung: Individuelle Präsentationen im Foyer und Konzertsaal.



Alle zentralen Vorträge finden im Ausstellungssaal statt.

Schematische Übersicht der Räumlichkeiten im Nördlichen Zirkelbau